


Общество с ограниченной ответственностью
«ПРОГРЕСС-Сибирь»

СОСТАВЛЕНО
Отделом ДПО
ООО «ПРОГРЕСС-Сибирь»

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
 Гончаренко Ю.В.
«04» июля 2018 г.

**Дополнительная профессиональная программа
(программа повышения квалификации) по теме
«Строительный контроль.
Обеспечение качества и безопасности строительства»**

г. Новосибирск, 2018 год

1. Цель реализации дополнительной профессиональной программы (программы повышения квалификации) по теме «Строительный контроль. Обеспечение качества и безопасности строительства»

Целью реализации дополнительной профессиональной программы является совершенствование и (или) получение слушателями новых компетенций в области безопасности строительства и осуществления строительного контроля, необходимых для их профессиональной деятельности, и (или) повышение профессионального уровня в рамках имеющейся квалификации.

Дополнительная профессиональная программа направлена на удовлетворение образовательных и профессиональных потребностей, профессиональное развитие, обеспечение соответствия квалификации работника меняющимся условиям профессиональной деятельности и социальной среды.

2. Требования к результатам обучения. Планируемые результаты обучения

В результате освоения дополнительной профессиональной программы слушатель должен приобрести знания и умения, необходимые для качественного изменения своих профессиональных компетенций.

Перечень профессиональных компетенций в соответствии с профессиональными стандартами и квалификационными требованиями, указанными в квалификационных справочниках, по соответствующим должностям, профессиям и специальностям **(слушатель должен знать):**

- ✓ Перспективы технического развития предприятия и отрасли в целом;
- ✓ Действующие ГОСТы и технические условия по строительству;
- ✓ Проектно-сметную документацию. Строительные нормы и правила;
- ✓ Порядок проведения технадзора за строительством и реконструкцией объектов капитального строительства;
- ✓ Передовой отечественный и мировой опыт в области строительства.

Планируемые результаты обучения (слушатель должен уметь):

- ✓ Знать и применять нормативно-технические документы, регламентирующие вопросы государственного строительного контроля.
- ✓ Обеспечивать своевременное выполнение установленного объема строительных работ, осуществлять контроль за качеством их производства, соблюдением строительных норм, технических условий и технологии производства работ;
- ✓ Знать и применять правила пожарной, санитарно-эпидемиологической и экологической безопасности в строительстве.
- ✓ Оформлять и вести производственную, техническую и учетную документацию в соответствии с требованиями законодательства;

3. Требования к квалификации слушателя дополнительной профессиональной программы

К освоению дополнительной профессиональной программы допускаются: лица, имеющие среднее профессиональное и (или) высшее образование.

4. Учебный план дополнительной профессиональной программы (программы повышения квалификации) по теме «Строительный контроль. Обеспечение качества и безопасности строительства»

Категория слушателей: руководители и специалисты строительных, экспертных и проектных организаций, служб застройщика и технического заказчика, специалисты осуществляющие авторский надзор, государственный строительный надзор.

Срок обучения: 16 часов.

Форма обучения: очная с отрывом от работы.

Итоговая аттестация слушателей: предусмотрена в форме зачета.

Итоговый документ: Удостоверение о повышении квалификации.

Календарный учебный график

№ п/п	Наименование разделов и тем	2018 год, I полугодие	2018 год, II полугодие	2019 год, I полугодие

1.	Строительный контроль. Обеспечение качества и безопасности строительства	V	V	V
----	---	---	---	---

5. Учебно-тематический план дополнительной профессиональной программы (программы повышения квалификации) по теме «Строительный контроль. Обеспечение качества и безопасности строительства»

№ п/п	Наименование разделов и тем	Всего, час.	В том числе	
			лекции	практические занятия
	Строительный контроль. Обеспечение качества и безопасности строительства	16	11	5
1.1.	Законодательные и нормативно-технические документы, регламентирующие вопросы государственного строительного надзора и контроля. Порядок работы и применения Приказа Министерства Регионального развития РФ № 624. Строительный контроль. Технический регламент о безопасности зданий и сооружений. Контроль за качеством строительства со стороны государства.	5	4	1
1.2.	Организация работы и документальное оформление контроля качества строительных материалов, изделий, конструкций, законченных строительством объектов. Система контроля за качеством выполнения строительно-монтажных работ. Контроль за обеспечением качества строительства, соответствия объемов строительства. Авторский надзор.	4	2	2
1.3.	Государственный строительный надзор. Обеспечение пожарной и санитарно-эпидемиологической безопасности при строительстве. Государственный экологический контроль и проведение экологической экспертизы проектной документации. Ответственность сторон при возникновении аварийных ситуаций. Административная ответственность юридических и физических лиц.	5	5	0
1.4.	Итоговая аттестация (Зачет)	2	0	2

6. Рабочая программа дополнительной профессиональной программы (программы повышения квалификации) «Строительный контроль. Обеспечение качества и безопасности строительства»

Наименование дисциплин	Общая трудоемкость, час.	Аудиторные занятия, час.	
		лекции и	практические занятия, семинары
1	2	3	4
Законодательные и нормативно-технические документы, регламентирующие вопросы государственного строительного надзора и контроля при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства (КС). Обязательный перечень документов, необходимых для осуществления строительства и реконструкции объектов КС. Соответствие проектной документации требованиям Постановления правительства РФ 1521 от 26.12.2014 г., в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона № 384-ФЗ.	1	1	0
Порядок работы и применения Приказа Министерства Регионального развития РФ № 624 по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.	1	1	0

<p>Строительный контроль. Требования к организации контроля качества, соблюдению национальных стандартов и сводов правил. Нормативно-правовое обеспечение строительного контроля. Ужесточение строительного контроля за применяемыми строительными материалами.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Порядок осуществления строительного контроля застройщиком (техническим заказчиком) и лицом, осуществляющим строительство на всех этапах технологического процесса строительства и реконструкции. • Входной контроль качества проектной документации, строительных материалов, изделий и оборудования. • Производственный контроль качества строительных и монтажных работ. • Операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций. • Приемочный контроль выполненных работ 	1	0	1
Технический регламент о безопасности зданий и сооружений.	1	1	0
Контроль за качеством строительства со стороны государства.	1	1	0
<p>Организация работы и документальное оформление контроля качества строительных материалов, изделий, конструкций, законченных строительством объектов. Соответствие строительных материалов нормативным требованиям. Типичные ошибки и практические рекомендации по подготовке и ведению исполнительной документации. Рекомендации по заполнению документов. Акты освидетельствования скрытых работ, ведение общего и специальных журналов учета выполнения работ.</p>	1	0	1
<p>Система контроля за качеством выполнения строительно-монтажных работ: входной контроль, операционный контроль, геодезический контроль, приёмочный контроль, лабораторный контроль, испытания и опробования технических устройств.</p>	1	0	1
<p>Контроль за обеспечением качества строительства, соответствия объемов строительства, соблюдением установленного порядка приемки отдельных видов работ и завершенных строительством объектов с оформлением требуемых документов. Контроль качества законченных строительством объектов и ввод в эксплуатацию.</p>	1	1	0
<p>Авторский надзор. Понятие авторского надзора в законодательстве. Порядок осуществления авторского надзора.</p>	1	1	0
<p>Государственный строительный надзор. Изменения, внесенные в РД 11-04-2006 «Порядок проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора...», РД 11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции». Последовательность осуществления государственного строительного надзора. Порядок проведения проверок, особенности проведения проверки при завершении строительства, реконструкции объектов КС. Получение заключений о соответствии построенных, реконструированных, отремонтированных объектов КС требованиям технических регламентов и проектной документации. Грубые нарушения законодательства, выявляемые органами при осуществлении государственного строительного надзора. Ужесточение государственного надзора за объектами КС.</p>	1	1	0
<p>Обеспечение пожарной и санитарно-эпидемиологической безопасности при строительстве. Последние изменения законодательства и современные требования пожарной и санитарно-эпидемиологической безопасности, предъявляемые к стройплощадке. Практические рекомендации по соблюдению правил противопожарной и санитарно-эпидемиологической безопасности на различных объектах КС.</p>	1	1	0

Государственный экологический контроль и проведение экологической экспертизы проектной документации. Требования к проектной документации объектов, используемых для обезвреживания и (или) захоронения отходов I-V классов опасности, иных объектов, определенных Правительством Российской Федерации. Актуальные вопросы охраны окружающей среды при размещении, проектировании, строительстве, реконструкции, вводе в эксплуатацию, эксплуатации, консервации и ликвидации зданий, строений, сооружений и иных объектов, в т.ч. расположенных в исключительной экономической зоне; на континентальном шельфе; во внутренних морских водах, в территориальном море РФ; на землях особо охраняемых природных территорий.	1	1	0
Ответственность сторон при возникновении аварийных ситуаций.	1	1	0
Административная ответственность юридических и физических лиц, руководителей и участников строительного процесса за качество и безопасность. Изменения в КоАП РФ, усиление ответственности участников строительства за ненадлежащее качество строительно-монтажных работ, а также требований пожарной и санитарно-эпидемиологической безопасности и государственного экологического контроля.	1	1	0
Итоговая аттестация (Зачет)	2	0	2
Итого	16	11	5

**7. Организационно-педагогические условия проведения дополнительной профессиональной программы (программы повышения квалификации) по теме
«Строительный контроль. Обеспечение качества и безопасности строительства»**

Материально-технические условия проведения программы курса:

Обучение проводится в специализированных аудиториях.

Материально-техническая база, обеспечивающая проведение программы курса:

Наименование специализированных аудиторий	Вид занятий	Наименование оборудования
Аудитория № 1	Лекции, практические занятия	Ноутбук, мультимедийный проектор, экран, доска, флипчарт

Учебно-методическое обеспечение дополнительной профессиональной программы (программы повышения квалификации):

По данной программе слушатели обеспечиваются:

- учебно-методическими материалами на бумажных носителях и (или) в форме электронных документов, включающими в себя: нормативные правовые акты, профильные периодические издания, профильную литературу и т.д.;
- доступом к профильным сайтам в сети Интернет.

Квалификация преподавателей, участвующих в реализации дополнительной профессиональной программы (программы повышения квалификации):

Проведение дополнительной профессиональной программы (программы повышения квалификации) обеспечивается педагогическими кадрами в соответствии с требованиями части 1 статьи 46 Федерального закона от 29.12.2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», приказа Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 11 января 2011 года № 1н «Об утверждении Единого квалификационного справочника руководителей, специалистов и служащих, раздел «Квалификационные характеристики должностей руководителей и специалистов высшего профессионального и дополнительного профессионального образования».

**8. Формы аттестации, оценочные материалы дополнительной профессиональной программы (программы повышения квалификации) по теме
«Строительный контроль. Обеспечение качества и безопасности строительства»**

Итоговая аттестация слушателей курса проводится по окончании занятий в форме зачета с преподавателем.

По результатам аттестации преподаватель заполняет ведомость. Слушатели, успешно прошедшие итоговую аттестацию, получают Удостоверение о повышении квалификации.

Слушателям, не прошедшим итоговую аттестацию или получившим на итоговой аттестации неудовлетворительные результаты, а также лицам, освоившим часть дополнительной профессиональной программы и (или) отчисленным из организации, выдается справка об обучении или о периоде обучения по образцу, самостоятельно устанавливаемому ООО «ПРОГРЕСС-Сибирь».

В целях оценки содержания дополнительной профессиональной программы (программы повышения квалификации) и качества организации обучения, а также отдельных преподавателей со стороны слушателей, проводится анкетирование и (или) получение отзывов и т.д.